



SIKA AT WORK

TORRES SANTA MARÍA DE FÁTIMA
PASTO - COLOMBIA

CONSTRUYENDO CONFIANZA



TORRES SANTA MARÍA DE FÁTIMA PASTO - NARIÑO, COLOMBIA

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Santa María de Fátima es una construcción nueva de 8 torres de apartamentos ubicados sobre la calle 20 con carrera 11, junto a la histórica Iglesia de Fátima de la ciudad de Pasto. Setecientos diez apartamentos distribuidos en 8 torres de 16 pisos cada una, apartamento con un área de 56 m². El proyecto tiene un desarrollo urbanístico de 3662 m² de espacio público. Está proyectado un centro comercial aledaño a este conjunto residencial.

REQUERIMIENTOS

Por tratarse de una obra nueva eran necesarias soluciones desde la obra negra y especialmente para la obra gris y los acabados, con la asesoría directa de Sika se ofrecieron a los constructores las siguientes soluciones:

- Aditivos para el concreto hecho en obra.
- Acabado sobre muros y cielos de concreto con estuco.
- Pega de enchapes cerámicos en pisos de apartamentos.
- Impermeabilizaciones en cubiertas.
- Sello de juntas flexibles y ventanería.

SOLUCIONES SIKA

1. Aditivos para concreto
Sikafluid: 80 tambores
Plastocrete®Dm: 10 tambores

2. Acabados en muros de concreto

Procedimiento Acabados Muros Interiores

Se construyen los muros de concreto con sistema industrializado lo cual permite unos desniveles mínimos en los muros aproximadamente 5 mm a 1 cm.

Utilizando **EstukaDos** un estuco a base de yeso blanco se realiza el relleno de 5 mm a 1 cm reemplazando el sistema de pañete tradicional, en otras áreas también se utilizó **Estuka Pañete** para reemplazar el pañete tradicional.

La capa final de pulimento para muros y cielo raso se realizó con la masilla acrílica **Sika®Joint Compound**.

- Estuka Pañete**: 500 unidades de 50 kg (Para reparaciones del concreto)
- EstukaDos**: 4000 und de 40 kg
- Sika®Joint Compound**: 900 canecas de 27kg

3. Adhesivo de enchape en apartamentos
Pega Enchape Sika: 4.800 unidades de 50 kilos

4. Impermeabilización cubierta 800 m²
SikaFill Power 12 años: 70 cuñetes

5. Sello de juntas flexibles y ventanería
Sikaflex®-Construction Blanco: 480 cartuchos
Sikasil®E: 760 cartuchos
Sanisil®: 2840 cartuchos



6. Tanque de almacenamiento:
SikaTop®121: 12 unidades
SikaTop®Seal 107: 50 unidades
Cinta Sika Waterbar O-22: 5 rollos

PROPIETARIO: Victoria Administradores SAS
ASESOR SIKA: Ing. Luis Carlos Guerrero
AÑO: 2017



SIKA UN AMPLIO RANGO DE SOLUCIONES PARA LA CONSTRUCCIÓN



IMPERMEABILIZACIÓN



CONCRETO



REFORZAMIENTO



PEGADO Y SELLADO



PISOS



CUBIERTAS

¿QUIÉNES SOMOS?

Sika es una compañía activa mundialmente en el negocio de los productos químicos para la construcción. Tiene subsidiarias de fabricación, ventas y soporte técnico en más de 89 países alrededor del mundo. Sika es líder mundial en el mercado y la tecnología en impermeabilización, sellado, pegado, aislamiento, reforzamiento y protección de edificaciones y estructuras civiles. Sika tiene más de 16.000 empleados en el mundo y por esto, está idealmente posicionada para apoyar el éxito de sus clientes.

Sika Colombia S.A.S.

BARRANQUILLA

Cll. 114 No. 10 - 415. Bodega A-2
Complejo Industrial Stock Caribe.
Barranquilla
Tels.: (5) 3822276 / 3822008 /
3822851 / 3822520 / 30
Fax: (5) 3822678
barranquilla.ventas@co.sika.com

CALI

Cll. 13 No. 72 - 12
Centro Comercial Plaza 72
Tels.: (2) 3302171 / 62 / 63 / 70
Fax: (2) 3305789
cali.ventas@co.sika.com

EJE CAFETERO

Centro Logístico Eje Cafetero
Cra. 2 Norte No. 1 - 536
Bodegas No. 2 y 4. Vía La Romelia
- El Pollo
Dosquebradas, Risaralda
Tels.: (6) 3321803 / 05 / 13
Fax: (6) 3321794
pereira.ventas@co.sika.com

MEDELLÍN

Km. 34 Autopista Medellín - Btá -
Rionegro
PBX: (4) 5301060
Fax: (4) 5301034
medellin.ventas@co.sika.com

SANTANDERES

Km. 7 - Vía a Girón
Bucaramanga - Santander
PBX: (7) 646 0020
Fax: (7) 646 0082
santander.ventas@co.sika.com

TOCANCIPÁ

Vereda Canavita
Km. 20.5 - Autopista Norte
PBX: (1) 878 6333
Fax: (1) 878 6660
Tocancipá - Cundinamarca
oriente.ventas@co.sika.com,
bogota.ventas@co.sika.com

sika_colombia@co.sika.com

web: col.sika.com

La información y, en particular, las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika son proporcionados de buena fe, y se basan en el conocimiento y experiencia actuales de Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados, manipulados y aplicados en condiciones normales. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de la obra son tan particulares, que ninguna garantía respecto a la comercialización o a la adaptación para un uso particular, o a alguna obligación que surja de relaciones legales, puede ser inferida de la información contenida en este documento o de otra recomendación escrita o verbal. Se deben respetar los derechos de propiedad de terceros. Todas las órdenes de compra son aceptadas de acuerdo con nuestras actuales condiciones de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com. Los usuarios deben referirse siempre a la edición más reciente de las Hojas Técnicas, cuyas copias serán facilitadas a solicitud del cliente.



Codigo: CD-SC 033-1 Codigo: CD-SA 006-1

Responsabilidad Integral

CONSTRUYENDO CONFIANZA

