



HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaTop®-107 Seal CO

Mortero impermeable para tanques, fosos y obras hidráulicas sometidas a presión y movimiento.
Semiflexible

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Mortero de dos componentes con base en cemento y polímeros modificados, para recubrimientos impermeables, listo para usar.

USOS

- Como revestimiento impermeable en edificaciones y obras civiles, especialmente de tipo hidráulico sobre superficies de concreto o mortero.
- Como impermeabilizante superficial en túneles, canales, piscinas, tanques, etc.
- Para impermeabilizar sótanos, fundaciones, fachadas, balcones.

CARACTERÍSTICAS / VENTAJAS

- Semiflexible e Impermeable.
- Fácil mezclado y aplicación.
- Predosificado.
- Excelente adherencia.
- Resistente, (2 mm de SikaTop®-107 Seal CO equivalen a 20 mm de mortero normal).
- No ataca armaduras, ni elementos metálicos.
- No es corrosivo, ni inflamable o tóxico.
- Puede pintarse sobre él sin dificultades.
- Se aplica tanto interior como exteriormente.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGBC LEED: SikaTop®-107 Seal CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos. (Método SCAQMD 304-91).

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Parte A (líquido): 4kg Parte B (polvo): 16kg (AB): 20kg
Apariencia / Color	Comp. A: Líquido blanco lechoso. Comp. B: Polvo gris claro.
Vida útil en el recipiente	30 min. a 20°C. (Aprox.)
Condiciones de Almacenamiento	El tiempo de almacenamiento es de (1) un año en su empaque original, bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Transportar en camiones cerrados y protegidos de la humedad.
Proporción de la Mezcla	1: 4 por peso. A: B

Consumo

Consumo aproximado por capa: 2,0 kg/m²/mm de espesor. Aplicar 2 capas como mínimo. Para altas presiones, aplicar tres capas. Las capas deben colocarse lo más uniformemente posible. La superficie a revestir debe tener el mínimo de irregularidades para evitar un consumo excesivo.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

- **SikaTop®-107 Seal CO** debe aplicarse a temperaturas superiores a 8°C.
- No debe aplicarse en espesores superiores a 3 mm por capa.
- Debe evitarse el exceso de material en los bordes y esquinas.
- Al aplicar **SikaTop®-107 Seal CO** en tanques de agua o tanques, lave la superficie con abundante agua una vez que el producto haya endurecido.
- No agregue agua al producto, después de obtenida la mezcla.
- En estructuras con exceso de humedad superficial, o donde el agua se escurra por paredes y placas, no se recomienda el uso de este producto porque puede presentar retraso en el curado, en estos casos utilizar **Sika-MonoTop-160 Migrating** o **SikaTop-121 Monocomponente**.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Mantener fuera del alcance de los niños. Use guantes de goma, gafas de protección y respiradores contra el polvo cuando lo manipule. El producto es alcalino, contiene cemento. Consulte la ficha de seguridad del producto.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Preparación de la base:

La superficie debe estar completamente limpia, sin partes sueltas o mal adheridas, totalmente exenta de pintura, grasa, aceites, etc. Previo a la aplicación de **SikaTop®-107 Seal CO** deberá humedecerse la base con agua evitando empozamientos, para garantizar una superficie en condición SSS (saturada, superficialmente seca).

Preparación del producto:

En un recipiente de boca ancha, vierta primero el Componente A (líquido) y adicione gradualmente el Componente B (polvo). Mezcle manualmente o preferiblemente con un taladro mecánico de baja velocidad (400 r.p.m.) 2 a 3 minutos, hasta conseguir una mezcla totalmente homogénea y sin grumos.

APLICACIÓN

SikaTop®-107 Seal CO se aplica con una brocha o cepillo de fibra de nylon, llana metálica o esponja. Aplique el **SikaTop®-107 Seal CO** como una capa densa, no como una capa delgada de pintura, repártalo uniformemente, conservando el sentido de la aplicación para lograr un buen acabado.

Cuando se use llana, disminuir la cantidad de líquido (Componente A) hasta lograr la consistencia adecuada, se deben aplicar dos capas de producto, la segunda capa se aplica después de 12 horas de haber aplicado la primera. Para adherir morteros o enchapes sobre el **SikaTop®-107 Seal CO** se debe utilizar **SikaLatex®** como puente de adherencia.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

MANTENGASE EL ENVASE BIEN CERRADO • MANTENGASE FUERA DE ALCANCE DE LOS NIÑOS • NO APTO PARA CONSUMO HUMANO • SOLO PARA USO INDUSTRIAL • SOLO PARA USO PROFESIONAL.

Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o llamar al Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos.

Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso.

Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras.

El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados.

NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO.

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S

Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

Hoja de Datos del Producto

SikaTop®-107 Seal CO
Noviembre 2025, Versión 01.03
020701010020000215

SikaTop-107SealCO-es-CO-(11-2025)-1-3.pdf

