

# SOMOS SIKA

Sika es una empresa química especializada con una posición de liderazgo en el desarrollo y la producción de sistemas y productos para pegar, sellar, amortiguar, reforzar y proteger en el sector de la construcción y en la industria del automóvil. Las líneas de productos de Sika incluyen aditivos para hormigón, morteros, selladores y adhesivos, así como sistemas de refuerzo estructural, así como sistemas de impermeabilización y techado.

1201  
SAW/035/08/2021



## Sika Colombia S.A.S.

### BARRANQUILLA

Carretera Oriental Km 2-23 vía Malambo  
Parque Industrial Bellavista.  
Malambo, Atlántico  
Tels.: (5) 3822276 / 3822008 / 3822851 /  
3822520 / 30  
Fax: (5) 3822678  
barranquilla.ventas@co.sika.com

### CALI

Cll. 13 No. 72 - 12  
Centro Comercial Plaza 72  
Tels.: (2) 3302171 / 62 / 63 / 70  
Fax: (2) 3305789  
cali.ventas@co.sika.com

### EJE CAFETERO

Centro Logístico Eje Cafetero  
Cra. 2 Norte No. 1 - 536  
Bodega No. G-05. Vía La Romelia - El Pollo  
Dosquebradas, Risaralda  
Móvil: 300 2159352  
pereira.ventas@co.sika.com

### MEDELLÍN

Km. 34 Autopista Medellín - Btá Rionegro  
Rionegro, Antioquia  
PBX: (4) 5301060  
Fax: (4) 5301034  
medellin.ventas@co.sika.com

### SANTANDERES

Bucaramanga  
Móvil: 300 2159560.  
santander.ventas@co.sika.com

### TOCANCIPÁ

Vereda Canavita  
Km. 20.5 - Autopista Norte  
PBX: (1) 8786333  
Fax: (1) 8786660  
oriente.ventas@co.sika.com,  
bogota.ventas@co.sika.com

[sika\\_colombia@co.sika.com](mailto:sika_colombia@co.sika.com)  
[www.sika.com.co](http://www.sika.com.co)

# SIKA AT WORK

## BUILDERS MERCHANTS JARAMILLO MORA CONSTRUCTORA S.A.

### Valle del Cauca

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: [www.sika.com.co](http://www.sika.com.co). Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.



CONSTRUYENDO CONFIANZA



CONSTRUYENDO CONFIANZA



# BUILDERS MERCHANTS JARAMILLO MORA CONSTRUCTORA S.A.

## Valle del Cauca



### DESCRIPCIÓN

Jaramillo Mora Constructora S.A. es una Empresa Vallecaucana que nace en Palmira en 1970 con el diseño y construcción de casas particulares, pasando poco a poco a desarrollos de vivienda, al sector comercial, industrial, institucional y a obras de infraestructura a nivel del departamento.

Actualmente la constructora está dedicada a desarrollar exclusivamente programas de vivienda propios y ha logrado posicionarse en los primeros lugares en el departamento del Valle del Cauca, convirtiéndose en líder del sector de la construcción durante la última década. Se encuentran en ejecución más de 25 proyectos simultáneos en las ciudades de Cali, Palmira, Yumbo y Jamundí.

Todos sus proyectos requieren los más altos estándares de calidad, en especial en todos sus acabados buscando reducir al mínimo los costos de mantenimiento y brindándole a los usuarios alta durabilidad y máxima calidad.

Una de las claves de éxito en esta constructora fue la implementación del Plan de Atención a Constructoras y Proyectos. Fue necesario la presencia permanente en obra, capacitaciones al personal con respecto a las nuevas tecnologías que salen al mercado con muestras aplicadas y así logramos una mayor penetración de nuestro portafolio Sika.

Los productos empleados: **SikaWall® 125 Pañete Rápido Secado, Estuka Pañete, SikaWall® EstukaDos, Binda®Extra, SikaCeram®- 230 BA.**

### PROCEDIMIENTO

#### Muros

**OPCIÓN 1:** Pañete de relleno y nivelación:

**Estuka®Pañete** es un producto para usar como relleno en la nivelación de muros de diferentes materiales como ladrillo, bloque de mortero, concreto, etc., reemplazando el uso de pañetes o revoques.

**OPCIÓN 2:** Pañete de relleno y nivelación:

**SikaWall® 125 Pañete Secado Rápido** es un producto para usar como relleno en la nivelación de muros de diferentes materiales como ladrillo, bloque de mortero, concreto, etc., reemplazando el uso de pañetes o revoques.

**Preparación de superficie:** La superficie puede estar seca o húmeda mas no saturada y debe estar sana, limpia, libre de grasa, polvo, lechada de cemento, curadores, desmoldantes u otras sustancias extrañas, así como de partículas sueltas.

**Aplicación del producto:** Aplique con llana metálica lisa y nivele con la ayuda de una boquillera, codal o regla, extendiendo el producto en dirección vertical de abajo hacia arriba, luego en dirección horizontal y así sucesivamente hasta lograr una superficie totalmente plana.



#### SikaWall® EstukaDos

Para el acabado final o pulimento, se recomienda utilizar un estuco en polvo **SikaWall® EstukaDos** que es de color blanco con agregados y aditivos especiales, listo para usar, de excelente manejabilidad para aplicar sobre muros y techos.

**Preparación de superficie:** La superficie puede estar húmeda más no saturada y debe estar sana, limpia libre de grasa, polvo, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas, tales como granos de arena sueltos.

**Aplicación del producto:** En un recipiente de boca ancha coloque agua y adicione lentamente el **SikaWall®EstukaDos**, mezclándolo con la mano enguantada hasta obtener una pasta con la consistencia deseada.

Para las primeras capas debe ser pastosa y para las capas finales cremosa y fluida. **SikaWall®EstukaDos** en Capa Fina: (sobre pañetes, revoques, frisos o repellos). Se aplica con llana metálica lisa, de igual forma que un estuco convencional, extendiéndolo en dirección vertical de abajo hacia arriba y luego en dirección horizontal y así sucesivamente hasta lograr el acabado final, siendo suficiente 3 a 4 capas (dependiendo del acabado y lo plomado de la superficie) para obtener una superficie lisa, brillante y de excelente calidad.



#### PISOS

**Binda®Extra** es un adhesivo elaborado con base en cemento, de color blanco o gris, que mezclado con agua forma un material de pega con largo tiempo de manejabilidad y una gran capacidad de retención de agua.



Se aplica con llana dentada, distribuyéndolo uniformemente de abajo hacia arriba. No se requiere humedecer o saturar las baldosas antes de su aplicación, solo deberán limpiarse con una esponja o trapo húmedo para retirar el polvo. Utilicé **Binda®Boquilla Color** para emboquillar.

**SikaCeram®-230 BA** es un mortero, de ligantes mixtos, listo para su empleo con la sola adición de agua, especial en la instalación de piezas cerámicas de baja absorción mediante aplicación continua en capa delgada en pisos y muros interiores y pisos exteriores.

Se aplica extendiendo una capa delgada de la pasta sobre la superficie en paños pequeños por medio de una llana dentada, para obtener el espesor deseado (máximo 5 mm). Luego colocar la cerámica presionando suavemente hasta obtener la ubicación prevista.

#### Año 2020 / 2021

Producto	Present. kg	Cantidad	Total (Ton)
SikaWall®-125 Pañete Secado Rápido	50	18937	946.85
SikaWall®EstukaDos	40	20141	805.64
Binda®Extra Baños y Cocinas Gris	25	19735	493.38
Binda®Extra Baños y Cocinas Gris	50	3817	190.85
SikaCeram®-230 BA Gris	25	10092	252.30
Sika®-101 Mortero Plus Gris	25	3232	80.80
Sika®-101 Mortero Plus Blanco	25	2388	59.70
SikaCeram®-230 BA Blanco	25	2727	68.18
SikaCeram®-230 BA Blanco	50	1306	65.30
Estuka®Pañete	50	13221	661.05

**PROPIETARIO:** Jaramillo Mora Constructora S.A.

**CONTRATISTA:** Subcontratistas de mano de obra de la constructora

**ASESOR:** Angela María Escobar Mejía