

Sika at Work



Conjunto Residencial Monte Arroyo Villavicencio - Meta

Gran proyecto de vivienda atendido por la red de Distribución.



Innovation & Consistency | since 1910



Conjunto cerrado Montearroyo consta de 118 casas de 220 m² y dos torres de 30 apartamentos con área promedio por apartamento de 135 m².

Dentro de la famosa hacienda El Trapiche, se sienta este hermoso conjunto rodeado de naturaleza y bosque, del agua del caño Buque y de viejos árboles nativos. Sus casas aisladas, de diseño exclusivo, de 2 y 3 pisos con generosas áreas hacen de este conjunto algo muy grato y distintivo para vivir.

Para mayor información pueden visitar la página web:
www.contruyebgr.com

Descripción del proyecto

El proyecto consta de 118 casas de 220m² y dos torres de 30 apartamentos con área promedio por apartamento de 135m². El conjunto tiene en su equipamiento, piscinas para adulto y piscina para niños, amplias zonas verdes, jacuzzi, sauna, turco, gimnasio, zona de juegos para niños, cancha de tenis, cancha de microfútbol con césped artificial, comfortable salón comunal y posibilidad de piscina en cada casa.

Casas construidas en sistema de estructura tradicional con concreto impermeabilizado en la cimentación, en elementos estructurales como vigas, columnas y placas con concretos acelerados, muros en mampostería, pañetados, estucados y pintados, ductos de gas, sistemas eléctrico, de televisión, citófono y telefonía así como el sistema hidrosanitario son construidos con materiales de calidad, cumpliendo con las normas exigidas tanto para los diseños como para la construcción. Los acabados de los pisos y de los baños son en enchapes tipo porcelanato, cielos rasos en sistemas livianos tipo dry wall y fibrocemento, con madera en los balcones y fachadas que enmarcan el buen diseño y calidad de los materiales.

- ▲ Casas terminadas a la fecha 28 und.
- ▲ Casas en obra negra y obra gris 37.
- ▲ Área aprox. construida a la fecha: 9.500 m²
- ▲ Kilos **Producto Sika** vendidos a la fecha. 75.000 kg

Proceso constructivo

- ▲ **Sika** contribuyó con la optimización del diseño de mezcla para los concretos acelerados utilizando **Plastocrete-169 HE** al 2.5% con el fin de mejorar la rotación de formaleas y obteniendo un ahorro en las cuantías de material cementante en las mezclas.
- ▲ Se demostró la eficiencia de nuestros impermeabilizantes (**Plastocrete DM y Sika®-1**) respecto a los de la competencia.
- ▲ Todos los concretos son elaborados in situ por lo que la obra cuenta con una constante asesoría y capacitación al personal.
- ▲ Se logra introducir un buen mix de **Productos Sika** logrando un consumo aproximado de 7.8 kg/ m³.





Resumen Cantidades de Material

| PRODUCTO |
|---------------------------------|
| Sika®-1 |
| Plastocrete 169 H.E |
| Pega Enchape Sika® |
| Sika® Ceram B.A |
| SikaColor®C |
| Igol Denso |
| Binda® Boquilla Acrílico |
| Sikadur® Panel |
| SikaTop®-Seal 107 |
| Sika Transparente® |

Datos de la Obra

Construye: Unión temporal mediterránea.

Socios:

▲ Construcciones Mediterránea Ltda.

▲ Inversiones Cerro Alto Ltda.

Gerente: Ing. Wilson Cabanzo

Director de Obra: Arq. Edwin Forero

Residente de Obra: Ing. Andrés Vesga

Distribuidor: Sikglass Ltda.

Diseñador: Arq. Cesar Barón



Sika Colombia S.A.

Vereda Canavita Km. 20.5 Autopista Norte, Tocancipá PBX: 878 6333

Fax: 878 6665 internet: www.sika.com.co e-mail: sika_colombia@co.sika.com

